



CITTÀ DI MONDRAGONE

Medaglia d'Oro al Merito Civile
Provincia di Caserta

AREA TERZA

PROJECT FINANCING PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL VECCHIO IMPIANTO CIMITERIALE E LA GESTIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI DI POLIZIA MORTUARIA E ILLUMINAZIONE VOTIVA CUP: D52F24000220005

VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO DI PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

(Art. 42 del D.Lgs. 36/2023)

PREMESSO CHE

- in data 23.11.2021, con prot. n. 87780, l'Ente riceveva una **proposta** di affidamento in concessione per la realizzazione di “**Interventi di riqualificazione del vecchio impianto cimiteriale, nonché per la gestione dei servizi cimiteriali di polizia mortuaria e illuminazione votiva**”, presentata ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D.Lgs n. 50/2016 (Vecchio Codice dei Contratti) dalla società Petrarca gestione servizi pubblici srl, con sede in via Duca degli Abruzzi n. 106, Mondragone C.F. e P.IVA 04596030611;
- con nota del 30.12.2021, registrata al prot. n. 97987, il Responsabile dell'Area III formalizzava all'amministrazione comunale una richiesta di chiarimenti in merito alle *linee guida* da seguire per la valutazione della proposta;
- l'amministrazione comunale, all'esito delle verifiche preliminari, con Delibera di Giunta Comunale n. 41/2022 approvava i seguenti criteri di valutazione:
 - riqualificazione delle aree in gestione diretta dell'amministrazione;
 - realizzazione di nuove strutture cimiteriali necessarie per l'adeguamento della gestione alle disposizioni normative del Regolamento di Polizia Mortuaria (DPR n. 285 del 10/09/1990 s.m.i.);
 - efficientamento dei servizi di polizia mortuaria in termini di economicità e di contenimento delle tariffe di assegnazione e manutenzione delle strutture cimiteriali.
- con determinazione n. 1707 del 30.09.2022 dell'Area III, si nominava la Commissione per la valutazione della proposta in atti;
- con verbale del 18.01.2023, la Commissione esprimeva parere favorevole alla valutazione di pubblico interesse della proposta;
- con nota prot. 6662 del 24.01.2024, il Responsabile dell'Area III chiedeva di adeguare il progetto presentato, al *Nuovo Codice dei Contratti* D.Lgs 36/2023;
- la società suddetta ritrasmetteva gli elaborati da aggiornare il progetto di fattibilità con prot. n. 9860 del 07.02.2024 e successiva nota 037013 del 21.05.2024;
- con determina del Responsabile dell'Area III n. 1278 del 20.06.2024 si provvedeva ad affidare l'incarico di verificatore all'ing. Nicola D'angelo iscritto all'Ordine Ingegneri di Caserta, n. 3570;

DATO ATTO CHE

Con prot. n. 48228 del 11.07.2024 l'ing. Nicola D'Angelo trasmetteva il rapporto conclusivo di verifica PFTE del *“PROJECT FINANCING PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL VECCHIO IMPIANTO CIMITERIALE E LA GESTIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI DI POLIZIA MORTUARIA E ILLUMINAZIONE VOTIVA”*.

Tutto ciò premesso e considerato,

L'anno 2024 il giorno 16 del mese di luglio presso l'Area Terza del Comune di Mondragone il sottoscritto arch. Salvatore Catanzano, in qualità di responsabile del procedimento, preso atto del rapporto conclusivo di verifica PFTE del *“PROJECT FINANCING PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL VECCHIO IMPIANTO CIMITERIALE E LA GESTIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI DI POLIZIA MORTUARIA E ILLUMINAZIONE VOTIVA”*, redatto dall'ing. Nicola D'angelo iscritto all'Ordine Ingegneri di Caserta, n. 3570 giusto prot. n. 48228 del 11.07.2024;

VALIDA

Il **Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica** dell'intervento denominato *“PROJECT FINANCING PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL VECCHIO IMPIANTO CIMITERIALE E LA GESTIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI DI POLIZIA MORTUARIA E ILLUMINAZIONE VOTIVA”* CUP: D52F24000220005.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

ARCH. SALVATORE CATANZANO